

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019** ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 27/02/2024 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **9TRS5XFLV**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/2168	45/08 45	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΑΡΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	911	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €2.280,00							
Ποσό Εγγύησης: €228,00							
2.	0/2377	35/64 363	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΛΟΥΚΚΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΣΥΚΙΕΣ : 3 ΕΛΙΕΣ : 2 ΜΑΡΑΠΕΛΙΕΣ : 2	3011	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €9.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €920,00							
3.	0/2504	45/08 179	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΑΡΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΜΑΡΑΠΕΛΙΕΣ : 5 ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΔΡΑ	1338	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €320,00							
4.	0/2505	45/08 181	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΑΡΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	669	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €1.480,00							
Ποσό Εγγύησης: €148,00							
5.	0/2801	45/08 43	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΑΡΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €3.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €320,00							
6.	0/2802	45/08 157	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΑΡΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1338	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €2.520,00							
Ποσό Εγγύησης: €252,00							

Ημερομηνία: 17/11/2023

7.	0/3133	45/08 46	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΑΡΝΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΣΥΚΙΕΣ : 1 ΜΑΡΑΠΕΛΙΕΣ : 3	1171	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €2.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €260,00							
8.	0/3326	35/64 396	ΠΑΦΟΣ ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ	ΛΕΙΒΑΔΙ	ΧΩΡΑΦΙ	2380	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €840,00							
9.	0/1295	35/64 561	ΠΑΦΟΣ ΚΑΝΝΑΒΙΟΥ	ΒΟΥΤΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1004	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €160,00							
10.	0/1296	35/64 428	ΠΑΦΟΣ ΚΑΝΝΑΒΙΟΥ	ΒΟΥΤΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ	9700	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €9.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €920,00							
11.	0/1452	35/64 339	ΠΑΦΟΣ ΚΑΝΝΑΒΙΟΥ	ΕΛΙΟΜΥΛΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €600,00							
12.	0/1591	45/08 279	ΠΑΦΟΣ ΚΑΝΝΑΒΙΟΥ	ΑΙ ΓΙΩΡΚΟΥΔΗ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €400,00							
13.	0/4396	35/64 115	ΠΑΦΟΣ ΚΡΙΤΟΥ ΜΑΡΟΤΤΟΥ	ΛΙΒΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	1673	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €400,00							
14.	0/4397	35/64 117	ΠΑΦΟΣ ΚΡΙΤΟΥ ΜΑΡΟΤΤΟΥ	ΛΙΒΑΔΙΑ	ΧΩΡΑΦΙ	3679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €1.200,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

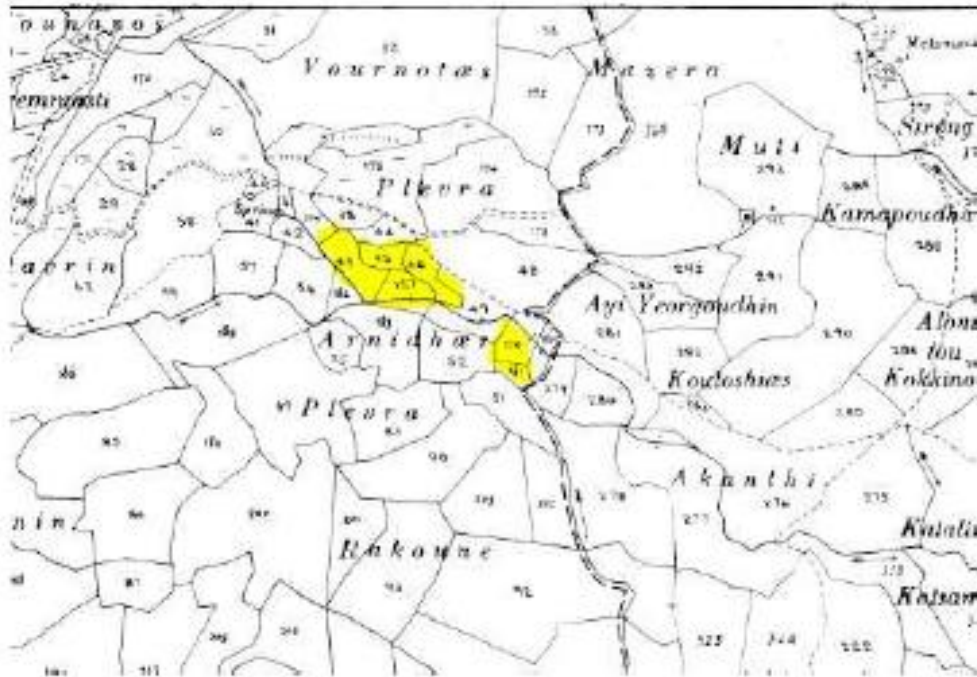
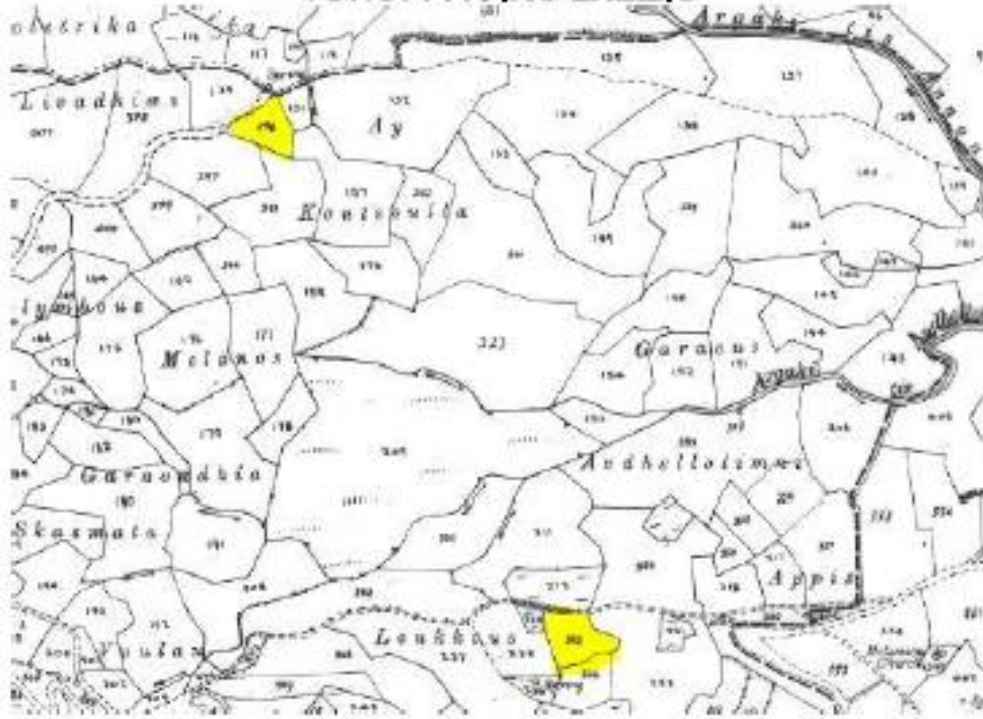
Ημερομηνία: 17/11/2023

ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΝΟΣ



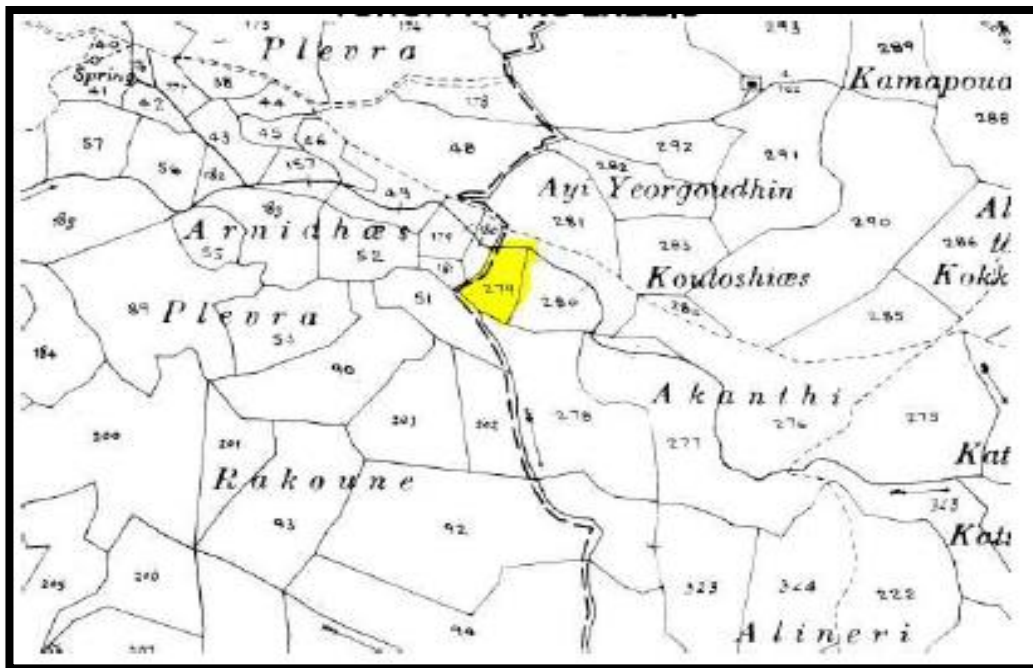
Ημερομηνία: 17/11/2023

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

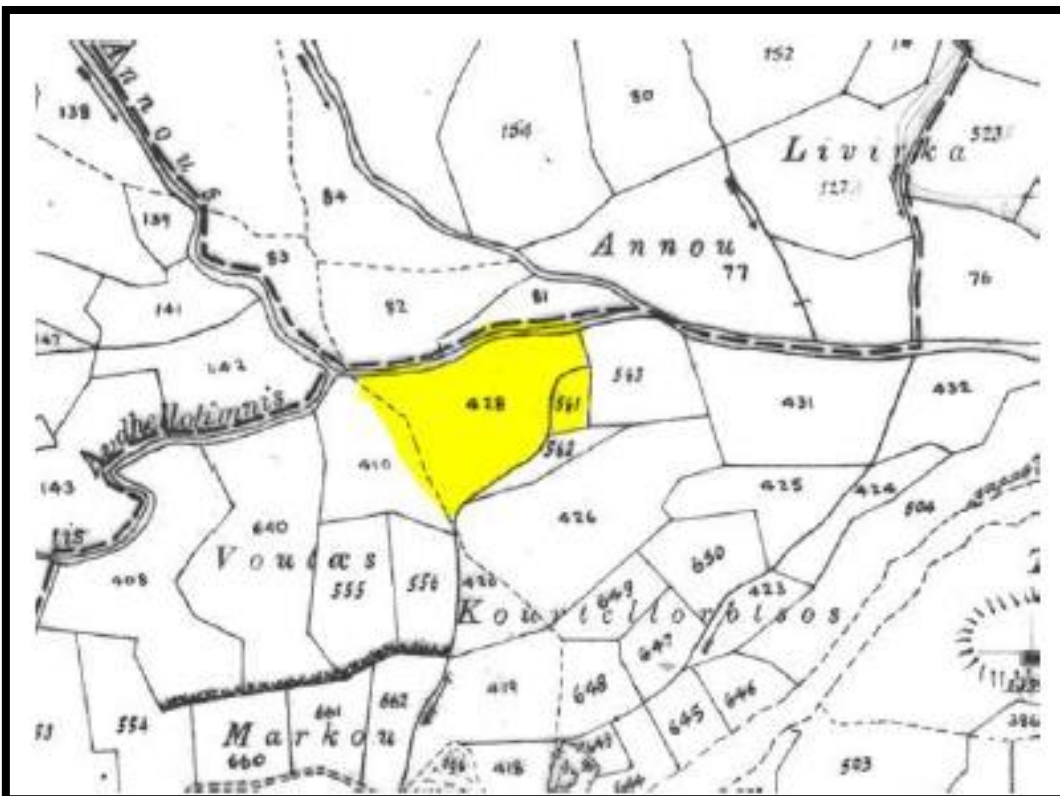
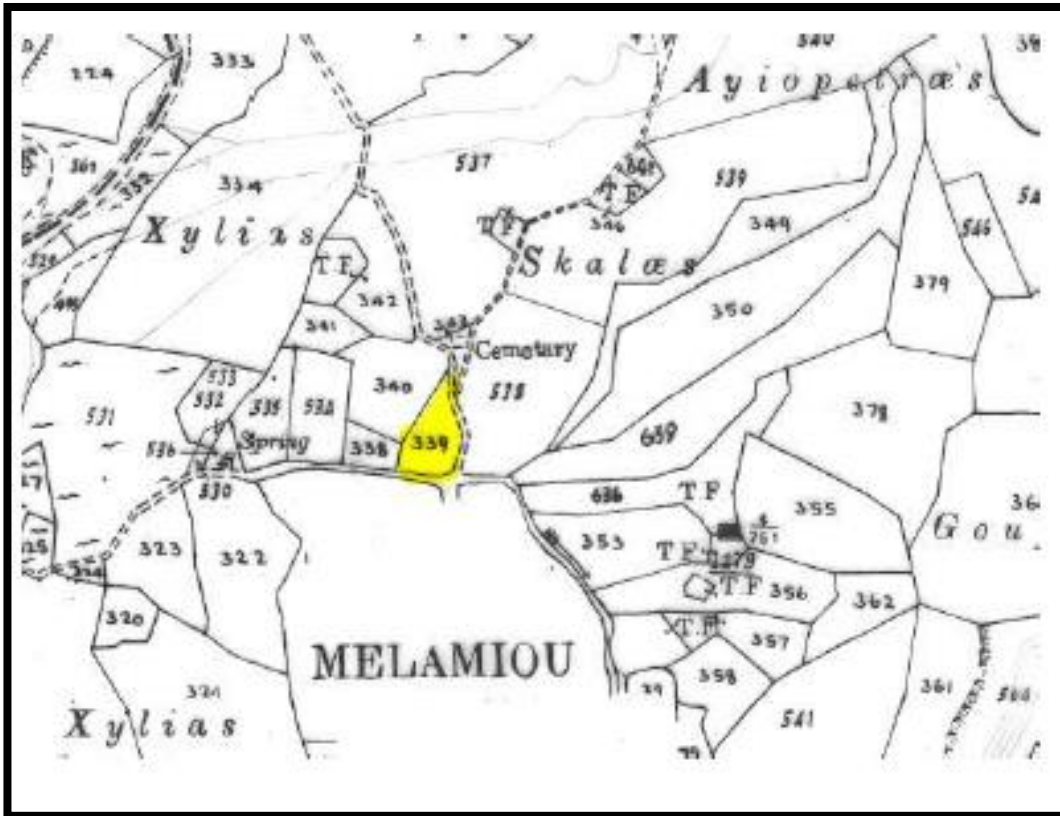




# KANNABIOY

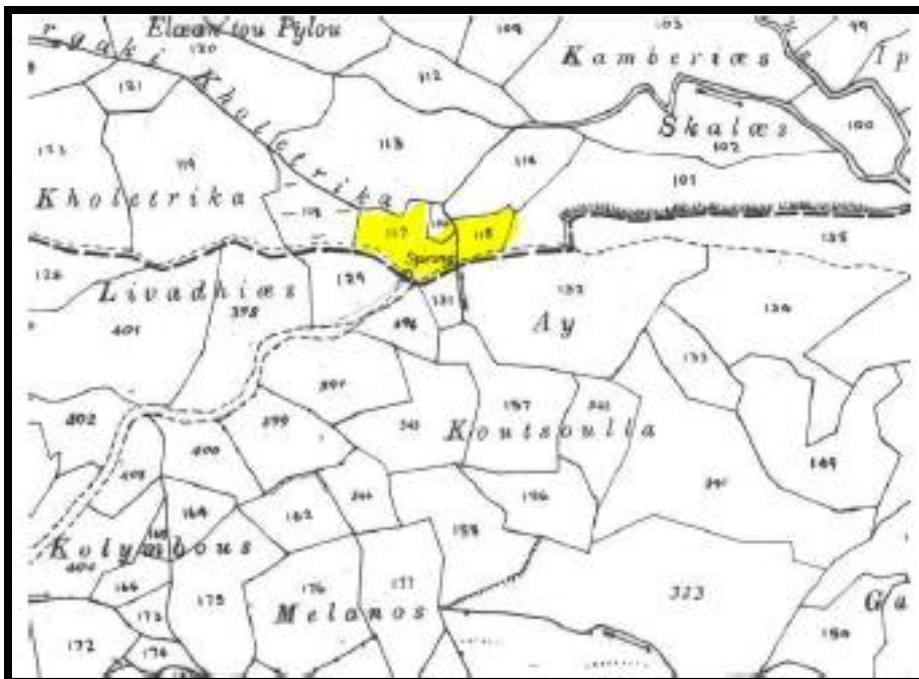


Ημερομηνία: 17/11/2023



Ημερομηνία: 17/11/2023

# ΚΡΙΤΟΥ ΜΑΡΟΤΤΟΥ



Ημερομηνία: 17/11/2023